

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное бюджетное профессиональное образовательное
учреждение Московской области
«Воскресенский колледж»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительного-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.

Наименование специальности

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Квалификация выпускника

Техник

2020 г.

Рабочая программа профессионального модуля разработана на основе
Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС)
по специальности среднего профессионального образования (далее – СПО)

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Организация разработчик: ГБПОУ МО «Воскресенский колледж»

Разработчики:

Харитонов А.А. , преподаватель

Захарова Н.В. , преподаватель

Кудинов П.В. , преподаватель

Рецензенты:

Рабочая программа учебной дисциплины рассмотрена на заседании предметной
(цикловой) комиссии строительных дисциплин

« 31 » 08 2020 г.

Председатель ПЦК _____ /Харитонов А.Ф./

Утверждена зам.директора по УР _____ /Куприна Н.Л./

« 31 » 08 2020 г.



СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	
1.1. Область применения примерной программы.....	4
1.2. Цель и задачи профессионального модуля.....	5
1.3. Рекомендуемое количество часов	10
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ..	10
3. СТРУКТУРА И ПРИМЕРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПМ	13
3.1. Тематический план профессионального модуля	13
3.2. Содержание обучения по профессиональному модулю	14
4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ...22	
4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению	22
4.2. Информационное обеспечение обучения	25
4.3. Общие требования к организации образовательного процесса	26
4.4. Кадровое обеспечение образовательного процесса	26
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПМ (ВПД)	27

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительного-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.

Специальность СПО 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

1.1. Область применения примерной программы

Рабочая программа профессионального модуля – является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности СПО **08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений** (базовая подготовка), входящей в состав укрупненной группы профессий **08.00.00 Техника и технологии строительства**, в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД):

Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительного-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений. и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительного-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.

ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.

ПК 3.3 Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ

ПК 3.4 Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.

ПК 3.5 Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении

строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.

Рабочая программа профессионального модуля может быть использована в дополнительном профессиональном образовании и профессиональной подготовке работников в области строительства и эксплуатации зданий и сооружений при наличии среднего (полного) общего образования. Опыт работы не требуется.

1.2. Цель и задачи профессионального модуля

С целью овладения указанным видом профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся в ходе освоения профессионального модуля должен:

В результате изучения профессионального модуля **обучающийся должен иметь практический опыт:**

- осуществления оперативного планирования деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов;
- обеспечения деятельности структурных подразделений при выполнении производственных задач;
- контроля деятельности структурных подразделений;
- обеспечения соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных работ, ремонтных и работ по реконструкции строительных объектов;
- участия в подготовке и проведении подрядных торгов.

В результате изучения профессионального модуля **обучающийся должен уметь:**

- планировать последовательность выполнения производственных процессов с целью эффективного использования имеющихся в распоряжении ресурсов;

- оформлять заявку обеспечения производства строительного-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами;
- определять содержание учредительных функций на каждом этапе производства;
- составлять предложения по повышению разрядов работникам, комплектованию количественного профессионально-квалификационного состава бригад;
- принимать решения по профессиональной ориентации рабочих;
- организовать работу по повышению квалификации рабочих;
- производить расстановку бригад и не входящих в их состав отдельных работников на участке;
- устанавливать производственные задания;
- проводить производственный инструктаж;
- выдавать и распределять производственные задания между исполнителями работ (бригадами и звеньями);
- делить фронт работ на захватки и деланки;
- закреплять объемы работ за бригадами; организовывать выполнение работ в соответствии с графиками и сроками производства работ;
- обеспечивать работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом, спецодеждой, защитными средствами;
- обеспечивать условия для освоения и выполнения рабочими установленных норм выработки;
- проводить работу по распространению передовых приемов и методов труда;
- рассчитывать бюджет рабочего времени;
- рассчитывать натуральные и стоимостные показатели производительности труда;
- обеспечивать соблюдение законности на производстве;

- защищать свои гражданские, трудовые права в соответствии с нормативными правовыми актами;
- организовывать оперативный учет выполнения производственных заданий;
- оформлять документы по учету рабочего времени, выработки, простоев;
- оценивать трудовую активность работника;
- контролировать работу, выполнение плановых заданий, своевременное выполнение отдельных поручений и заданий подчиненными структурными подразделениями и отдельными рабочими;
- проводить хронометраж рабочего времени;
- пользоваться основными нормативными правовыми актами по охране окружающей среды;
- проводить анализ травмоопасных и вредных факторов в сфере профессиональной деятельности;
- использовать экобиозащитную технику;
- обеспечивать соблюдения рабочими требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах; проводить аттестацию рабочих мест;
- разрабатывать и осуществлять мероприятия по предотвращению производственного травматизма;
- вести надзор за правильным и безопасным использованием технических средств на строительной площадке;
- проводить инструктаж по охране труда работников на рабочем месте в объеме инструкций с записью на рабочем месте в журнале инструктажа;
- читать проектно-сметную документацию;
- определять цену на строительную продукцию;
- составлять договора строительного подряда на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию строительного объекта;
- составлять доверенности и приглашения к торгам, иные договоры;
- представлять интересы предприятия в сторонних организациях по вопросам, относящимся к производственной деятельности предприятия;

- определять технический объект исследования, формулировать цель, составлять план выполнения исследования.

В результате изучения профессионального модуля **обучающиеся должны знать:**

-научно-технические достижения и опыт организации строительного производства;

- научную организацию рабочих мест;

-принципы и методы планирования работ на участке;

- приемы и методы управления структурными подразделениями при выполнении ими производственных задач;

- нормативно-техническую и распорядительную документацию по вопросам организации деятельности строительных участков;

- общие принципы составления недельно-суточного планирования производства строительно-монтажных работ;

-основные положения системы менеджмента качества и требования к ним в соответствии с рекомендациями международной организации по основным методам оценки качества и надежности продукции;

- методы и нормативную документацию по управлению качеством продукции;

-формы организации труда рабочих;

- систему управления трудовыми ресурсами в организации; методы планирования деловой карьеры;

-способы управления конфликтами и борьбы со стрессом;

-состав, функции и возможности использования информационных технологий для решения задач управления персоналом;

- сущность профессиональной ориентации персонала;

-способы социальной адаптации в коллективе;

- гражданское, трудовое, административное законодательство;

-права и обязанности работников в сфере профессиональной деятельности;

- классификацию затрат рабочего времени; показатели и резервы роста производительности труда;
- нормативные правовые акты, определяющие права, обязанности и ответственность руководителей и работников;
- формы и методы стимулирования коллективов и отдельных работников;
- основные виды норм затрат труда и методы его нормирования;
- основные законодательные и нормативные правовые акты в области охраны труда и окружающей среды;
- инженерные решения по технике безопасности инженерные решения по технике безопасности при использовании строительных машин и оборудования;
- требования по аттестации рабочих мест;
- основы пожарной безопасности;
- методы оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях;
- технику безопасности при производстве выполняемых работ;
- организацию производственной санитарии и гигиены;
- методы оценки предложений оферентов;
- нормы правового регулирования подрядных отношений;
- виды подрядных торгов, этапы их проведения и особенности проведения подрядных торгов, конкурсов для государственных нужд;
- структуру договора строительного подряда;
- особенности формирования цены на строительную продукцию;
- порядок взаимодействия подрядной организации с комитетами территориально-общественного самоуправления;
- основы гражданского права в части обязательственного права;
- основные термины и определения, используемые при формировании документов в области научно-исследовательской деятельности;
- способы поиска и накопления необходимой научной информации, ее обработки и оформления результатов;

- методы научного познания;
- общую структуру и научный аппарат исследования;
- виды ответственности за нарушение прав автора и патентообладателя;
- методы и средства сертификации.

1.3. Количество часов профессионального модуля

Всего, включая практику-280 часов, в том числе:

Максимальной учебной нагрузки обучающегося-172 часов, включая: обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося-166 часов, самостоятельной работы обучающегося-6 часов; учебная и производственная практика- 108 часов.

экзамен по модулю – 6 часов.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ (ПМ)

Результатом освоения программы профессионального модуля **Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений** является овладение обучающимися видом профессиональной деятельности (ВПД), в том числе профессиональными (ПК) и общими (ОК) компетенциями:

Код	Наименование результата обучения
ПК 3.1	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.
ПК 3.2	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.
ПК 3.3	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ

ПК 3.4	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.
ПК 3.5	Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.
ОК 1	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам
ОК 2	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 3	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие
ОК 4	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами
ОК 5	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста
ОК 6	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей
ОК 7	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК 8	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности
ОК 9	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности

3. СТРУКТУРА И ПРИМЕРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1. Тематический план профессионального модуля

Коды профессиональных компетенций	Наименования разделов профессионального модуля *	Всего часов (макс. учебная нагрузка и практики)	Объем времени, отведенный на освоение междисциплинарного курса (курсов)					Практика		
			Обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося			Самостоятельная работа обучающегося		Учебная, часов	Производственная (по профилю специальности), часов <i>если предусмотрена рассредоточенная практика</i>	
			Всего, часов	в т.ч. лабораторные работы и практические занятия, часов	в т.ч., курсовая работа (проект), часов	Всего, часов	в т.ч., курсовая работа (проект), часов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
ПК1, ПК2, ПК3	МДК.03.01 Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений	172	166	70			6		*	*
	Учебная практика	36							36	
	Производственная организационно-управленческая практика	72							72	
	Всего:	280	166	70	*	6	*	*	108	

3.2. Содержание профессионального модуля

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект) (если предусмотрены)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
МДК 03.01. Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений		172	
Раздел ПМ 1. Организация управленческих решений в строительных организациях		54	
Тема 1.1. Управление организацией	Содержание учебного материала	36	
	1. Цели и задачи управления организациями различных организационно – правовых форм. Понятие менеджмента. Менеджмент как особый вид профессиональной деятельности. Цели и задачи управления организациями. Особенности управления организациями различных организационно-правовых форм.	4	2
	2. Функции управления. Цикл управления (планирование, организация, мотивация и контроль) – основы управленческой деятельности. Характеристика функций цикла. Взаимосвязь и взаимообусловленность функций управленческого цикла	4	2
	3. Внешняя и внутренняя среда организации. Организация как объект менеджмента. Внешняя среда организации. Факторы среды прямого воздействия: поставщики (трудовых ресурсов, материалов, капитала), потребители, конкуренты; профсоюзы, законы и государственные органы. Факторы среды косвенного воздействия: состояние экономики, политические	4	2 ¹³

	факторы, социально-культурные факторы, международные события, научно-технический процессы. Внутренняя среда организации: структура, кадры, внутриорганизационные процессы, технология, организационная структура.		
4.	Основы теории принятия управленческих решений Типы решений и требования, предъявляемые к ним. Методы принятия решений. Матрицы принятия решений, Уровни принятия решений: рутинный, селективный, адаптационный. Инновационный, Этапы принятия решений: установление проблемы, выявление факторов и условий, разработка решений, оценка и принятие решений	4	2
5.	Система мотивации труда. Мотивация и критерии мотивации труд. Индивидуальная и групповая мотивации. Ступени мотивации. Правила работы с группой. Мотивация и иерархия потребностей. Первичные и вторичные потребности. Потребности и мотивационное поведение. Процессуальные теории мотивации. Сущность делегирования. Правила и принципы делегирования.	4	2
6.	Управление рисками. Виды рисков: предпринимательский, коммерческий и финансовой. Методика оценки капиталовложений и выбор наименее рискованного варианта: по средней арифметической и по коэффициенту вариации	4	2
7.	Управление конфликтами. Конфликты в коллективе как органическая составляющая жизни организации. Сущность и классификация конфликтов: внутриличностный, межличностный, между личностью и группой, межгрупповой. Причины возникновения конфликтов. Стадии развития конфликта. Типичные конфликтные ситуации. Правила поведения в конфликте. Методы управления конфликтами. Последствия конфликтов: функциональные и дисфункциональные.	4	2
8.	Стили руководства в структурных подразделениях. Авторитарный, бюрократический, демократический стиль руководства. Власть и лидерство. Понятие имиджа, его составные компоненты	2	1-2
9.	Этика делового общения. Деловое общение, его характеристика. Фазы делового общения: Начало беседы. Передача информации. Аргументирование. Опровержение доводов собеседника, принятие решения.	2	2
10.	Особенности менеджмента в области профессиональной деятельности. Понятие руководства и власти. Управление человеком и управление группой. Планирование работы менеджера. Затраты и потери рабочего времени.	4	2

		Основные направления улучшения использования времени. Организации рабочего дня. Рабочей недели, рабочего места. Улучшение условий и режима работы. Рабочее место руководителя, его эргономические характеристики		
	Самостоятельная работа		6	
	1.	Содержание: Внешняя и внутренняя среда организации Виды: изучение материалов, решение упражнений по образцу, решений ситуационных задач Цель: Овладение материалов, формирование умений	2	
	2.	Содержание: Принятие управленческих работ Виды: Работа с книгой, подготовка рефератов, решение ситуационных задач Цель: Овладение знаниями и формирование умений	2	
	3.	Содержание: Стратегический менеджмент Виды: Подготовка рефератов, пользование интернетом Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний	2	
	4.	Содержание: Мотивация труда Виды: Изучение конспекта, подготовка реферата, пользование интернетом, решение задач по образцу Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний и формирование умений	2	
	5.	Содержание: Управление рисками и конфликтами Виды: Конспектирование текста, подготовка рефератов. Разбор ситуаций Цель: Овладение знаний, закрепление и систематизация знаний и формирование умений	2	
	6.	Содержание: Менеджер и какова его роль в современном обществе Виды: Работа с конспектом , пользование интернетом, подготовка реферата Цель: Овладение знаниями	2	
	Раздел ПМ 2. Правовое обеспечение профессиональной деятельности		64	2
	Тема 2.1. Правовое обеспечение профессиональной деятельности		Содержание учебного материала	
	1	Правовое обеспечение профессиональной деятельности актуальность его знания на настоящем этапе получения профессионального образования.	4	2
	2	Наемный труд и предпринимательская деятельность. Понятие наемного труда и	4	2

		предпринимательство. Методы регулирования экономических отношений. Основные формы производственной деятельности граждан .		
	3	Физические и юридические лица. Гражданская правоспособность. Понятие юридического лица, его виды, порядок возникновения, изменение и прекращения юридического лица. Банкротство	4	2
	4	Экономические споры. Подсудность и подведомственность. Защита гражданских прав. Арбитражный процесс. Исковая давность	4	2
	5	Трудовое право как отрасль российского права	4	2
	6	Занятость и трудоустройство	4	2
	7	Трудовой договор – понятие, форма, содержание (условие), порядок заключения, изменения и прекращения. Условия изменения и прекращения трудового договора	4	2
	8	Условия трудового договора: заработная плата; рабочее время и время отдыха; дисциплинарная и материальная ответственность работника и работодателя. Социальное обеспечение граждан	4	2
	9	Трудовые споры в российском законодательстве	4	2
	10	Трудовые споры в международном праве	4	2
		Практические задания	46	
	1	Виды предпринимательской деятельности Понятие предпринимательской деятельности с точки зрения российского законодательства (работа с Гражданским кодексом РФ, ст.23, 48, 49); Субъекты предпринимательской деятельности (работа с Гражданским кодексом РФ, ст. 50-60, 66, 69, 82, 87, 95, 96, 107, 113, 116). Порядок регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица; реорганизации; ликвидации юридического лица, аннулирование регистрации индивидуального предпринимателя (работа с бланками регистрации, Гражданским кодексом РФ) Решение ситуационных задач.	6	2
	2	Обязательственное право Заполнение договора строительного подряда Заполнение договора по оказанию услуг Заполнение договора по выполнению работ Заполнение договора по выполнению опытно-конструкторских и научно-	10	2-3

		исследовательских работ		
	3	Трудовое право. Понятие трудового права. Предмет, метод, система трудового права. Источники трудового права. Заполнение трудового договора Заполнение Приложения и Дополнительных условий к трудовому договору Содержание должностной инструкции по специальности Формы и методы стимулирования Нормы и затраты труда	6	2
	4	Решение ситуационных задач на тему: занятость и трудоустройства	6	2
	5	Решение ситуационных задач на тему: дисциплина труда.	6	2
	6	Решение ситуационных задач на тему: административное право	6	2
	7	Особенности проведения подрядных торгов и конкурсов Порядок взаимодействия подрядной организации с комитетами территориально-общественного самоуправления	6	
	Самостоятельная работа		38	
	1	Содержание: Экономические споры Виды: Изучение литературы, использование интернета, подготовка доклада Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний	4	2
	2	Содержание: Занятость и трудоустройств Виды: Подготовка к семинарским занятиям с привлечением рекомендованной литературы Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний	6	2
	3	Содержание: Административное право, административная ответственность Виды: Систематическая проработка конспектов занятий, изучение соответствующих разделов учебников Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний	6	2
	4	Содержание: Содержание прав и обязанностей работников и работодателя Виды: Изучение литературы, подготовка реферата, подготовка к практическим занятиям Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний, формирование умений	6	2

	5	Содержание: Трудовой договор Виды: изучение соответствующей литературы, образцов договоров, подготовка к практическим знаниям Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний, формирование умений	4	2
	6	Содержание: Право социального обеспечения Виды: Изучение соответствующей литературы, образцов договоров, подготовка к практическим занятиям Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний, формирование умений	6	2
	7	Содержание: Дисциплина труда Виды: Изучение соответствующей литературы, образцов договоров, подготовка к практическим занятиям Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний, формирование умений	6	2
Раздел ПМ 3. Охрана труда при организации строительного производства			92	2
Тема 3.1. Охрана труда	Содержание учебного материала		32	
	1	Основные задачи охраны труда в строительной отрасли. Основы законодательства по охране труда. Организация и управление охраной труда	6	2
	2	Анализ условий труда, причин травматизм и профессиональных заболеваний	6	2
	3	Безопасная организация труда на строительной площадке. Электробезопасность, Пожарная безопасность	4	2
	4	Основные законодательные и нормативные правовые акты в области охраны труда и окружающей среды	4	2
	5	Инженерные решения по технике безопасности при использовании строительных машин и оборудования	4	2
	6	Требования по аттестации рабочих мест	4	2
	7	Организация производственной санитарии и гигиены	4	2
	Практические занятия		26	
	1	Составление акта Н-1	4	2

2	Ознакомление со средствами пожаротушения	4	2
3	Методы оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях	4	
4	Овладение способами оказания первой помощи при поражении электрическим током	4	2
5	Анализ травмоопасных и вредных факторов в сфере профессиональной деятельности	4	2
6	Использование экипировки	4	2
7	Проведение анализа травмоопасных и вредных факторов в сфере профессиональной деятельности	2	2
8	Содержание: Изучение трудового кодекса РФ. Основные задачи охраны труда в строительной отрасли Виды: Изучение конспекта, изучение правовой и нормативной литературы Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний	6	2
9	Содержание: Изучение трудового кодекса РФ, анализ условий труда, причин травматизма и профзаболеваний Виды: Изучение конспекта, изучение правовой и нормативной литературы Цель: овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний	6	2
10	Содержание: Изучение трудового кодекса РФ, ознакомление со средствами пожаротушения Виды: Изучение конспекта, изучения правовой и нормативной литературы Цель: Овладение знаниями, закрепление и систематизация знаний	6	2
11	Содержание: Изучение трудового кодекса РФ, овладение способами, оказание первой помощи при поражении электрическим током Виды: Изучение конспекта, изучение правовой и нормативной литературы Цель: Овладение знаниями. Закрепление и систематизация знаний	6	2
12	Содержание: Изучение инструкций по безопасности труда и условиям допуска к рабочему месту Виды: Изучить инструкции Цель: Получение и закрепление знаний	6	2
13	Содержание: изучение травмоопасных условий труда в строительной организации Виды : составить таблицу Цель: Закрепление полученного материала	4	2-3

1	2		3	4
ПП 03.01 Производственная организационно- управленческая практика	Содержание:		72	
Тема 1. Вводное занятие	1.	Вводное занятие. Охрана труда и пожарная безопасность. Содержание учебного материала. Инструктаж по производственной дисциплине, охране труда, ТБ. Постановка цели и задачи производственной практики. Выдача индивидуальных заданий.	6	2
Тема 2. Структура и профиль деятельности предприятия.	1	Экскурсия по подразделениям предприятия, ознакомление с предприятием в целом.	6	2
Тема 3. Организация управленческих решений в строительных организациях.	1	Планирование работы мастера. Затраты и потери рабочего времени. Основные направления улучшения использования времени. Организации рабочего дня. Рабочей недели, рабочего места. Улучшение условий и режима работы. Рабочее место руководителя, его эргономические характеристики. Формы планирования. Виды планов. Основные стадии планирования.	6	2
Тема 4. Оперативное управление деятельностью структурных подразделений.	1.	Положение о мастере, бригадире в строительстве. Должностные инструкции. Виды деятельности линейного ИТР (мастера, прораба). Планирование рабочего времени мастера. Примерный укрупненный режим рабочего дня мастера. Управление строительным производством на основе календарного, декадного, недельно-суточного, сетевого планирования. Получение и передача производственной информации о выполнении строительно-монтажных работ, выполнения плановых заданий, графиков производства работ, завоза и расхода материалов, работы технологического транспорта, движения машин, механизмов. Корректировка графиков. Оформление разрешений на производство работ. Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкции, участков сетей инженерно-технического обеспечения. Организация обеспечения бригад, звеньев рабочих инструментами,	16	2

		приспособлениями, спецодеждой, защитными средствами. Организация приемки, хранения строительных материалов и конструкции. Ведение складского хозяйства, расхода материально-технических ресурсов. Оформление прихода материальных ресурсов. Исполнительная документация мастера.		
Тема 5. Правовое обеспечение профессиональной деятельности.	1	Трудовой договор – понятие, форма, содержание (условие), порядок заключения, изменения и прекращения. Условия изменения и прекращения трудового договора. Гражданская правоспособность. Понятие юридического лица, его виды, порядок возникновения, изменение и прекращения юридического лица. Условия трудового договора: заработная плата; рабочее время и время отдыха; дисциплинарная и материальная ответственность работника и работодателя.	16	2
Тема 7. Охрана труда при организации строительного производства.	1	Виды работ Анализ условий труда, причин травматизм и профессиональных заболеваний. Безопасная организация труда на строительной площадке. Электробезопасность. Пожарная безопасность	16	2
Итоговое занятие	1	Подготовка отчета. Дифференцированный зачет	6	
	Итого		72	

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

- 1 – **ознакомительный** (узнавание ранее изученных объектов, свойств);
- 2 – **репродуктивный** (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством);
- 3 – **продуктивный** (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач).

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация профессионального модуля предполагает наличие учебных кабинетов «Технологии и организации строительных процессов», «Безопасности жизнедеятельности и охраны труда», «Оперативного управления деятельностью структурных подразделений» и лаборатории «Информационных технологий в профессиональной деятельности».

Оборудование учебного кабинета и рабочих мест кабинетов

«Технологии и организации строительных процессов»:

- комплект учебно-методической документации;
- комплект бланков технологической документации;
- комплект образцов и макетов;
- комплект нормативно-технической документации и информационных технологических материалов;
- интерактивная доска;
- компьютер.

«Безопасности жизнедеятельности и охраны труда»:

- учебно-демонстрационный комплекс

«Оперативного управления деятельностью структурных подразделений»:

- учебно-демонстрационный комплекс

Оборудование лабораторий и рабочих мест лабораторий:

Информационных технологий в профессиональной деятельности:

Компьютеры, принтер, сканер, модем (спутниковая система), проектор, Плоттер, программное обеспечение общего и профессионального назначения, комплект учебно-методической документации.

Реализация профессионального модуля предполагает обязательную производственную практику, которая рекомендуется проводить концентрированно.

4.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основные источники:

Учебники

1. Сетков В.И., Сербин В.П. Строительные конструкции. Расчет и проектирование 2014.
2. Павлова А.И. Сборник задач по строительным конструкциям
3. Долгун А.И., Меленцова Т.Б. Строительные конструкции 2012
4. Сербин Е.П. Строительные конструкции. Практикум 2013
5. Прохорский Г.В. Информационные технологии в архитектуре и строительстве 2012.
6. Жарков Н.В., Прокди Р.Г., Финков М.В. AutoCAD 2013. Полное руководство.2013.
7. Юдина А.Ф. Строительство жилых и общественных зданий 2011.
8. Волков Д.П. , Крикун В.Е Строительные машины и средства малой механизации 2012
9. Соколов Г.К. Технология и организация строительства 2015
- 10.Сокова С.Д. Основы технологии и организации строительного-монтажных работ 2014
- 11.Тарануха Н.Л. и др. Технология и организация строительных процессов 2006
- 12.Казаков Д.А. Строительный контроль 2012
- 13.Русанова Т.Г., Абдулмажидов Х.А. Организация технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов 2015

Правовые и нормативные источники:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.94 N 51-ФЗ; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.96 N 14-ФЗ; 3. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
4. Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

5. ГОСТ 1.1-2002 Межгосударственная система стандартизации. Термины и определения. Постановление Госстандарта России от 08.10.2002 N 366-ст;
6. ГОСТ Р 1.9-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Знак соответствия национальным стандартам Российской Федерации. Изображение. Порядок применения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 157-ст;
7. ГОСТ Р 1.4-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 154-ст;
8. ГОСТ Р 1.12-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Термины и определения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 159-ст;
9. ГОСТ Р 1.0-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Основные положения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 152-ст;
10. ГОСТ Р 1.2-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты национальные Российской Федерации. Правила разработки, утверждения, обновления и отмены. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 153-ст;
11. ГОСТ Р 1.5-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты национальные Российской Федерации. Правила построения, изложения, оформления и обозначения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 155-ст;
12. ГОСТ Р 1.8-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты межгосударственные. Правила проведения в Российской Федерации работ по разработке, применению, обновлению и прекращению применения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 156-ст;
13. ГОСТ 15467-79 Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины 14. СП 2.13130.2012 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СВОДА ПРАВИЛ "СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОГНЕСТОЙКОСТИ ОБЪЕКТОВ ЗАЩИТЫ" от 21 ноября 2012 г. №693
15. СП 15.13330.2012 "СНиП II-22-81*. Каменные и армокаменные конструкции" Утвержден Приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 г. N 635/5

Интернет-ресурсы

Информационная справочная система

«Стройэксперт».

- Информационная справочная система «Консультант плюс».
- Библиотека ГОСТов www.gostrf.com.
- <http://www.rsl.ru/> - сайт Государственной публичной научно-технической библиотеки России.
- <http://www.gpntb.ru/>
- Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Строительство. Архитектура. <http://www.window.edu.ru> «Библиотека»
- Каталог образовательных интернет ресурсов <http://www.edu.ru/modules.php>
- Электронные библиотеки: <http://www.pravoteka.ru/>, <http://www.zodchii.ws/>, <http://www.tehlit.ru/>.
- Специализированный портал по информационно-коммуникационным технологиям в образовании <http://www.ict.edu.ru>

Справочники:

1. Справочник мастера-строителя: Справочник/ Ю.Ф.Симионов [и др.].- Ростов н/Д:Феникс,2009.
2. Справочник по строительству: нормативы, правила, документы.2-е изд./сост.Е.Н.Романенкова. – М.:Проспект,2008

Дополнительные источники:

1. В.В.Акимов, Т.Н. Макарова, В.Ф.Мерзляков, К.А.Огай. экономика отрасли (строительство). – М.:ИНФРА-М,2005.
2. В.В.Арутюнов. И.В.Волковыский – Управление персоналом. – Ростов н/Д.:Феникс,2004.
3. Л.Е.Басовский, В.Б.Протасьев. – Управление качеством. – М.:Инфра-М,2008.
4. В.В.Бузырев Планирование на строительном предприятии: / В.В. Бузырев, Ю.П.Панибратов, И.В.Федосеев. – М.:Академия,2005.
5. В.М.Васильев, Ю.П.Панибратов, С.Д.Резник, В.А.Хитров. Управление в строительстве: Под общ. Ред. В.М.Васильева. – М.:Изд-во АСВ; СПб.:СПб ГАСУ,2001.
6. О.Н.Куликов, О.Н.Ролин. Охрана труда в строительстве.- М.:Академия,2010.

7. Е.Н.Кнышова Менеджмент: /Е.Н.Кнышова. – М.:ИНФРА-М-ФОРУМ,2003.
8. В.В.Музыченко Управление персоналом: Лекции. М.:Академия,2008.
9. СНиП 12.03.2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения.
- 10.СНиП 12.04.2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.

Отечественные журналы:

1. Информационные технологии.
2. Менеджмент в России и за рубежом.
3. Охрана труда.
4. Право: Теория и практика.
5. Прораб.
6. Российский журнал менеджмента.
7. Строительство. Новые технологии. Новое оборудование.
8. Современное право.
9. Техника молодёжи.
- 10.Управление персоналом.
- 11.Экономика строительства.

4.3. Общие требования к организации образовательного процесса

Освоение производственной практики является необходимым условием для изучения данного профессионального модуля.

4.4. Кадровое обеспечение образовательного процесса

Требования к квалификации педагогических (инженерно-педагогических) кадров, обеспечивающих обучение по междисциплинарному курсу: преподаватели обладают высшим профессиональным образованием, соответствующего профилю модуля.

5. Контроль и оценка результатов освоения ПМ (ВПД)

Контроль и оценка результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

Результаты (освоенные общие компетенции)	Результаты обучения (освоенные умения)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
По профессиональному модулю: – ПМ.03 «Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений».		
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.	- проявление интереса к будущей профессии: чтение специальных журналов, использование новых материалов, технологий при составлении отчета по практике.	Выполнение заданий. Защита производственной практики. Зачет
ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	– обоснованность деятельности в период практики, выбора методов и способов для решения профессиональных задач, возникающих в период практики; – оценка качества и эффективности выполнения строительных работ;	
ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.	- решение стандартных и нестандартных профессиональных задач при выполнении строительно-монтажных работ.	
ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.	- поиск необходимой информации по строительству; - использование различных источников, включая электронные, для выполнения производственных задач, для повышения своего профессионального роста.	
ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.	- составление и оформление технической документации, отчета по практике с использованием компьютерных технологий.	

<p>ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - взаимодействие с обучающимися, преподавателями и мастерами в ходе обучения; - взаимодействия с членами рабочих бригады, звена, с руководителями строительной площадки; - участие в общественной жизни коллектива; - отношение к выполнению порученных заданий. 	
<p>ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - самоанализ и коррекция результатов собственной работы и работы членов бригады, звена. 	
<p>ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - организация самостоятельности при составлении отчетов по практике; - использование новых материалов и технологий при составлении отчета; - планирование повышения уровня образования в учреждении ВПО, на курсах повышения квалификации. 	
<p>ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - изучение и анализ инноваций в области строительного производства; - готовность применять новые технологии в профессиональной деятельности. 	
<p>Результаты (освоенные профессиональные компетенции) по профессиональным модулям: ПМ.03 «Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений»;</p>	<p>Усвоенные знания</p>	<p>Формы и методы контроля и оценки результатов обучения</p>
<p>ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - участие в проведении оперативок, производственных совещаний; - участие в распределении КТУ рабочих бригады, звена. 	
<p>ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение необходимой технической документацией для выполнения работ; - обеспечение фронтом работ; - обеспечение необходимыми материалами, инструментами. 	

ПК 3.3 Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.	- ведение табеля выходов; - распределение КТУ при составлении нарядов для оплаты труда.	
ПК 3.4 Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительномонтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.	- контролирование соблюдения техники безопасности и производственной санитарии; - проведение необходимых инструктажей при работе на участке.	Выполнение заданий. Защита производственной практики.

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений.

Лист регистрации изменений и дополнений в рабочей программе
дисциплины /ПМ/ практики (нужное подчеркнуть)
по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий
и сооружений

Дата внесения изменения, дополнения	Дата рассмотрения на заседании ПЦК	Раздел, Тема	Краткое содержание изменения	Подпись лица, сделавшего изменение